



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 436/2019

privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuințelor disponibile din blocul ANL din str. Aleea Serelor nr.2B și str. Aleea Mărăști nr.16

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 31 OCTOMBRIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 547/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 547/2019;
- Raportul de specialitate nr. 242 / 21.10.2019 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuințelor disponibile din blocurile ANL;
- Borderoul comisiei de locuințe nr. 40202 /16.10.2019;

Având în vedere :

- Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată;
- H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind locuințele;
- H.G. nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 644/2014 privind modificarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;
- H.G. nr. 251/2016, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001;
- Ordonanța de Urgență nr.30/05.04.2017 pentru modificarea și completarea art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,
- H.G. nr.304/05.05.2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001,
- Legea nr.151/27.06.2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.30/2017 pentru modificarea și completarea art.8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Legea nr. 278/2017 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2017 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia;
- Ordinul nr.2097/05.07.2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;

- Ordonanța nr.26/27.08.2019 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- Art. 7 alin. 13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;
- H.C.L. nr. 24/2019 privind aprobarea listelor de priorități cu solicitantii îndreptățiți să primească o locuință construită prin ANL, în vederea închirierii în anul 2019;
- Art.108, art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.b), alin.7 lit.q), din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă repartizarea în vederea închirierii a 2 locuințe din blocurile A.N.L., conform propunerilor din Anexa nr.1 care este parte componentă a prezentei hotărâri.

Art.2 Contractele de închiriere a locuințelor din blocurile ANL și calculul chiriei se va face conform prevederilor din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Administrație Publică, Direcția Patrimoniu, Serviciul Contracte Imobiliare din cadrul Primăriei Baia Mare.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Administrație Publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-